

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСЕЛОК НОВОЗАВИДОВСКИЙ**

171270, Тверская область, Конаковский район, пгт. Новозавидовский, ул.
Ленинская, д. 10

Жилищно-бытовая комиссия

от 09.09.2022 г.

№ 19

**Главе Конаковского района
О.В. Лобановскому**

Уважаемый Олег Владимирович!

В рамках проведения Вами в период 15.08 - 15.09.2022 г. общественных обсуждений объекта государственной экологической экспертизы: проекта технической документации на новую технику «Технологический комплекс утилизации отходов битумсодержащих кровельных и изоляционных материалов», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС), жилищно-бытовая комиссия Совета депутатов городского поселения поселок Новозавидовский, на расширенном заседании, с участием депутатов Совета, выражает свою позицию по вопросу недопустимости строительства данного комплекса на территории городского поселения поселок Новозавидовский, по следующим основаниям:

1) Земельный участок с кадастровым номером 69:15:0000021:50 входит в состав муниципального образования городское поселение поселок Новозавидовский Конаковского района Тверской области. Согласно действующим Правилам землепользования и застройки городского поселения поселок Новозавидовский (далее – ПЗЗ) участок расположен в территориальной зоне П-1 - зоне размещения производственных объектов с размером санитарно-защитной зоны до 500 м, в которой не предусмотрено ведение «Специальной деятельности» (код 12.2 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412).

2) На текущий период земельный участок имеет вид разрешенного использования «Для строительства асфальтобетонного завода» и в соответствии с ПЗЗ вид разрешенного использования может быть изменен на:

- строительная промышленность (код 6.6);
- связь (код 6.8);
- коммунальное обслуживание (код 3.1).

Учитывая вышеизложенное, полагаем, что рассматриваемый к размещению на территории городского поселения поселок Новозавидовский в границах земельного участка с К№ 69:15:0000021:50 объект «Технологический комплекс утилизации отходов битумсодержащих кровельных и изоляционных материалов» противоречит документам территориального планирования городского поселения поселок Новозавидовский Конаковского района Тверской области.

2) Земельный участок с кадастровым номером 69:15:0000021:50 находится в 1-км охранной зоне Государственного комплекса «Завидово» ФСО РФ. В соответствии с пп. 12 п. 8 Положения об охранной зоне национального парка "Государственный комплекс "Завидово", утвержденного Приказом Минприроды России, ФСО России № 293/59 от 07.05.2019 г., на территории охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы национального парка, в том числе создание объектов размещения и обезвреживания отходов производства и потребления любого класса опасности.

3) Земельный участок с кадастровым номером 69:15:0000021:50 находится на расстоянии 1 км от жилой застройки пгт Новозавидовский. Уже существующая свалка бытовых и промышленных отходов, расположенная на территории земельного участка с К№ 69:15:0000021:60, напротив планируемого к размещению объекта, доставила немало проблем для жителей поселения, выраженных в постоянно разлетающемся мусоре, гибели лесного фонда, частых горениях, являющихся причинами едкого и зловонного запаха.

В дополнение к указанному, хотелось бы обратить Ваше внимание на то, что взамен с большим трудом закрытой свалки бытовых отходов, предполагается фактически открытие новой площадки сбора тех же отходов, но уже повышенного класса опасности.

Сбор и хранение битумсодержащих отходов в презентационных материалах не предполагает обустройство каких-либо объектов экологического направления (площадка с твердым покрытием, навесов, локальных очистных сооружений и т.д.), что негативно скажется на экологической обстановке как в пгт Новозавидовский, так и региона в целом.

Учитывая выгодное как географическое, так и логистическое расположение будущего объекта складирования отходов повышенного класса опасности, свозить их будут в данную точку из Москвы и Московской области. Это уже счет таких экологически опасных отходов может идти на десятки или даже на сотни тысяч тонн в год, что не увеличивает привлекательность для жизни в нашей экологически чистой зоне, значительно ограничивая перспективу развития поселка в этом направлении, что негативно скажется и на стремительно развивающейся всероссийской зоне отдыха «Большое Завидово».

При строительстве любого промышленного предприятия должны учитываться климатические факторы, а также эколого-географические особенности, чего не было сделано.

Так, например, господствующее направление ветра в Конаковском районе - юго-западное, соответственно, если располагать «Технологический комплекс утилизации отходов битумсодержащих кровельных и изоляционных материалов» в испрашиваемом месте – все вредные выбросы как раз пойдут в направлении зоны отдыха «Большое Завидово», где главным приоритетом является развитие туристско-рекреационного комплекса.

Согласно п. 2 ст.12 ФЗ-89 от 24.06.1998 г. «Об отходах производства и потребления», определение места строительства объектов размещения отходов осуществляется на основе специальных (геологических, гидрологических и иных) исследований в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, чего не сделано в отношении указанного участка предполагаемого строительства объекта.

Таким образом, опасные канцерогены затронут значительную часть Конаковского района, что крайне неблагоприятно скажется на состоянии окружающей среды и нанесет непоправимый ущерб здоровью настоящего и будущих поколений.

Учитывая вышеизложенное, жилищно-бытовая комиссия Совета депутатов городского поселения поселок Новозавидовский выступает против размещения на территории городского поселения поселок Новозавидовский «Технологического комплекса утилизации отходов битумсодержащих кровельных и изоляционных материалов», в связи с чем просит учесть данные замечания при утверждении результатов общественных обсуждений объекта.

Председатель
жилищно-бытовой комиссии



О.А. Маранцев